

RAKENNUSTAPASELOSTUS

B1 YLEISTIEDOT

B01 RAKENNUSKOHDE

Rakennuskohteen nimi	
150014 - Ojalan päiväkoti ja koulu, vuokrahanke Tampere	
Rakennus on 2 kerroksinen. Päärakennus sisältää 8 ryhmäisen päiväkodin, jossa on hoitopaikkoja 160 lapselle. Päärakennus sisältää myös 0-2lk/2-sarjaisen esi- ja alkuopetusyksikön 150 oppilaalle. Yhteensä rakennuksessa tulee olemaan 310 lasta/oppilasta. Rakennus sisältää ryhmähuoneita, lepoahuoneita, luokkatiloja, esiopetustiloja, valmistuskeittiön sekä muita tilaohjelman mukaisia tiloja. Piharakennukset tilaohjelman ja pääpiirustusten mukaisia. Jätehuolto varten on syväkeräysjärjestelmä.	
Osoite: Mossinkaari 2, 33610 Tampere	
Rakennuspaikkaa koskevat tiedot (tontti, kaavoitus, rakennusoikeus, rasitteet jne.)	
Kaupunginosa: Ojala Kortteli: 7810 Tontti: 1 Kaava: Pääpiirustusten mukaisesti Tontin pinta-ala: Pääpiirustusten mukaisesti Tontilla sijaitsee: Ei purettavia rakennuksia	
Paloluokka	Autopaikat
P2 (ei vuorohoitoa kohteessa)	Pääpiirustusten mukaisesti

B02 LAAJUUSTIEDOT

SUUNNITELMISTA MITATUT	
Kerrosala (m²) Pääpiirustusten mukaan	Kerrosala US 250mm (m²) Pääpiirustusten mukaan
Huoneistoala (m²) Pääpiirustusten mukaan	Tilavuus (m³) Pääpiirustusten mukaan
Kokonaisala (m²) Pääpiirustusten mukaan	

B03 RAKENNUTTAJA JA SUUNNITTELIJAT

RAKENNUTTAJA: Rakennusliike Lapti Oy Osoite: Voudintie 3, 90400 Oulu	Puhelin 020 785 5500
PÄÄURAKOITSIJA: Rakennusliike Lapti Oy Osoite: Voudintie 3, 90400 Oulu	Puhelin 020 785 5500
ARKKITEHTISUUNNITTELU: Linja-arkkitehdit Oy Osoite: KANSANKATU 49, 90100 Oulu	Puhelin 08 311 3710
POHJATUTKIMUS JA PERUSTAMISTAPALOUSUNTO: TARATEST OY (Tampereen kaupungin teettämä, tarjouspyyntöasiakirja) Osoite: Turkkirata 9 A, 33960 PIRKKALA	Puhelin 03 - 368 33 22
RAKENNESUUNNITTELU: Sitowise Oy Osoite: Vipusenkatu 12, 57200 Savonlinna	Puhelin 020 747 6000
LVI-SUUNNITTELU Rakennusliike Lapti Oy Osoite: Voudintie 3, 90400 Oulu	Puhelin 020 785 5500
SÄHKÖSUUNNITTELU	Puhelin

PÄIVITYKSET

D ALUERAKENTEET

Selostus ja laatutason kuvaus

D1 OLEVAT ALUERAKENTEET

- Vanha Kisapuiston koulurakennus (rakennusnumero 3193) ja Kisapuiston päiväkotirakennus puretaan (rakennusnumero 3267) ja poistetaan kirjanpidosta vuonna 2021D2 ALUEEN MAAKAIVANNOT
- Tampereen kaupunki luovuttaa tontin ja sen käyttöoikeuden hankkeen toteuttajalle kaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen alueen nykyisessä tilassa ja kunnossa kuitenkin niin että pilaantuneenmaan poisto kuuluu tilaajalle = Tampereen kaupungille.
 - o Tampereen kaupunki luovuttaa tontin hankkeen toteuttajalle alueen nykyisessä tilassa ja kunnossa niin, että vanhat rakennukset on purettu ja mahdolliset haitta-aineet on poistettu.
- Maankaivu toteutetaan toteutusvaiheessa laadittavan: asemapiirroksen, rakennepiirustusten, salaojapiirustusten, sekä vesi-, viemäri- ja sähkösuunnitelmiin liittyvien asemapiirrosten mukaan

Tilaajan pohjatutkimuksen mukaan: Taratest 07.05.2021

- Suunnitellun rakennuksen kohdalla on odotettavissa louhintaa. Tehtyjen tutkimusten perusteella rakennukset voidaan alustavasti perustaa anturoilla luonnontilaisen tiiviin moreenin tai irtilouhitun ja kiilatun kallion varaan. Tällöin kaivussyvytydet alustavasti arviolta korkeintaan 2 m vallitsevasta maanpinnasta mitattuna. Pohjatutkimusleikkauksissa on esitetty arvioitu ylin sallittu kaivutaso. Tiiviin moreenin varaan perustettaessa suurimpana sallittuna kantokestävyytenä murtorajatilassa voidaan alustavasti käyttää $R_d/A' = 500 \dots 750 \text{ kN/m}^2$. Geoteknisenä kestävyytenä käyttörajatilassa voidaan alustavasti käyttää $250 \dots 350 \text{ kN/m}^2$.
- Anturan alapinta suositellaan ulotettavaksi vähintään 0.8 m syvyyteen tulevasta pihatasosta. Alapohja voidaan rakentaa alustavasti maanvaraisesti luonnontilaisen pohjamaan varaan.
- Tutkitulla alueella piha-alue sekä kaivot ja putkijohdot voidaan alustavasti perustaa normaalein rakennekerroksin luonnontilaisen pohjamaan varaan. Piha-alueella tulee varautua louhintaan.
- Kaivu rakennusten osalta tulee suorittaa siten, että kaikki eloperäiset ja/tai löytyneet pintamaat sekä täyttöihin kelpaamattomat täytemaat poistetaan rakennuspakan osalta.
- Tehdyillä tutkimuksilla pohjamaa oletettava routivaksi, mistä syystä rakenteet tulee suojata roudalta, jos perustamissyvyys (rakenteen alle tuleva routimaton täyttö huomioiden) on alle 1.8 m tulevasta maanpinnan tasosta mitattuna. Mikäli routimaton täyttö ulotetaan kalliopintaan saakka, tällöin rakenteita ei tarvitse suojata roudalta. Rakennukset tulee salaojittaa.

D3 ALUEEN KALLIOKAIVANNOT

Tilaajan pohjatutkimuksen mukaan: Taratest 07.05.2021

- Suunnitellun rakennuksen kohdalla on odotettavissa louhintaa. Tehtyjen tutkimusten perusteella rakennukset voidaan alustavasti perustaa anturoilla luonnontilaisen tiiviin moreenin tai irtilouhitun ja kiilatun kallion varaan. Tällöin kaivussyvytydet alustavasti arviolta korkeintaan 2 m vallitsevasta maanpinnasta mitattuna. Pohjatutkimusleikkauksissa on esitetty arvioitu ylin sallittu kaivutaso. Tiiviin moreenin varaan perustettaessa suurimpana sallittuna kantokestävyytenä murtorajatilassa voidaan alustavasti käyttää $R_d/A' = 500 \dots 750 \text{ kN/m}^2$. Geoteknisenä kestävyytenä käyttörajatilassa voidaan alustavasti käyttää $250 \dots 350 \text{ kN/m}^2$.

D4 ALUEEN TÄYTTÖ- JA POHJARAKENTEET

- Urakoitsija esittää rakenteiden perustamisen periaatteet, mikä perustuu Tampereen kaupungin tilaamaan / Tratest Oy:n 07.05.2021 laatimaan perustamistapalausuntoon.
 - o "Tiiviin moreenin varaan perustettaessa suurimpana sallittuna kantokestävyytenä murtorajatilassa voidaan alustavasti käyttää $R_d/A' = 500 \dots 750 \text{ kN/m}^2$. Geoteknisenä kestävyytenä käyttörajatilassa voidaan alustavasti käyttää $250 \dots 350 \text{ kN/m}^2$."

D5 PUTKIRAKENTEET JA JOHDOT ALUEELLA

- Salaojitus, kuivatus ja jätevesi- sekä pintavesiviemärointi tehdään kuivatussuunnitelman mukaan.

Tilaaajan pohjatutkimuksessa (Taratest 07.05.2021)

- ”Tehdyillä tutkimuksilla pohjamaa oletettava routivaksi, mistä syystä rakenteet tulee suojata roudalta, jos perustamissyvyys (rakenteen alle tuleva routimaton täyttö huomioiden) on alle 1.8 m tulevasta maanpinnan tasosta mitattuna. Mikäli routimaton täyttö ulotetaan kalliopintaan saakka, tällöin rakenteita ei tarvitse suojata roudalta. Rakennukset tulee salaojittaa.”

D6 KASVILLISUUS JA KASVUALUSTAT

- Asemapiirustuksen ja toteutusvaiheessa laadittavan pihasuunnitelman mukaisesti
- Rakennuksen viereen ei suunnitella istutuksia (pensaita tai puita). Myrkyllisiä kasveja ei saa sijoittaa tontille.
- Mahdolliset pihojen hiekoituslaatikoiden kannet eivät saa olla avattavissa lapsen voimin.

D7 PINTARAKENTEET

- Piharakenteet, paikoitusalueet ja liittymät tehdään asemapiirroksen ja rakennesuunnitelman mukaan
- Sisäänkäyntialueet ja pihatiet tehdään asemapiirroksen mukaisesti
- Maanpinnat muotoillaan ulkoseinälinjoilla kauttaaltaan viettämään pois päin rakennuksesta

D8 ALUEVARUSTEET

- Jätehuoltoon varten asemapiirroksen mukaiset syväkeräysastiat
 - o jäteastiamitoitus Pirkanmaan jätehuollon ohjeiden mukaisesti
 - o Jäteastiat lukittavia
- Autopaikat asemapiirroksen mukaan.
- Pihavalopylväitä määrät asemapiirroksen mukaan
- Postilaatikko Stala, LVI-7188601, 1kpl
- Viranomaisten vaatimat liikennemerkkit
- Juoksuesteaita maa- tai viherurakoitsijalta (vihersuunnitelman ja asemapiirustuksen mukaisesti)
 - o Ruskea PK-tolppa 75*75+3*PK-Lauta 28*120, h=500
- Lipputanko, 1kpl + 1kpl suomen lippu
- Pyörätelineet 115 paikkaa
 - o joista noin 60 paikkaa pyöräkatoksissa esim Finture (tuotenumero 111500 Z) jonka sisälle kaksipuoleinen 16-20 paikkainen runkolukittava Ilmarinen-pyöräteline (tuotenumero 040131/16 Z)
 - o Pyörätelineet tulee olla runkolukittavaa mallia (teräsputkikaarimalli) esim. Finture tuotenumero 040131/16 Z

Leikkivälineet asemapiirroksen mukaisesti

Isot päiväkodit (4-5 tai enemmän lapsiryhmiä)

PIENEMMILLE LAPSILLE pyritään asentamaan vähintään seuraavat leikkivälineet:

- hiekkalaatikko (koko 3 x 3 m tai 5 x 5 m)
 - esim Leikkimökki, hiekkalaatikko ja pöytä Lappset Q12437
- keinuteline kahdella keinulla (turvaistuimet)
 - esim Keinut kahdelle Metsätontunkeinu Lappset 175575, 1kpl
 - esim. TURVAISTUIN, Lappset 000228, 2kpl
- kiipeilyteline, jossa liukumäki
esim. Liukumäki Keijunkolo Lappset 175515
- leikkikatos tai katos osana monitoimivälinettä/varastoa
esim. Taaperorata Taaperorata Lappset Q10898 1
esim. Leikkimökki Metsämaja Lappset 175582 1
- yksi penkki
 - esim. BLOCK 99FU KAARIPENKKI TERÄSJALOILLA, KOVAPUU, Lappset 3m

ISOMMILLE LAPSILLE pyritään asentamaan vähintään seuraavat leikkivälineet:

- 1 – 2 hiekkalaatikkoa (koko 3 x 3 m tai 5 x 5 m tai yksi iso)
 - esim HIEKKALAATIKKO, Lappset 137410M, 1kpl

- kaksi keinutelinettä kahdella keinulla/teline (kumilautaistuimet)
 - esim Keinut kahdelle Metsätontunkeinu Lappset 175575, 2kpl
- pesäkeinu
 - esim Linnunpesäkeinu Lappset 175576, 1kpl
- penkkejä ja niille pöydät
 - esim. PARK PICNIC-PÖYTÄRYHMÄ, Lappset 000500-16, 1kpl
- pelikenttä + maalit arkkitehtikuvien mukaisesti
 - esim. MAALI S, Lappset 080951, 2kpl
- kiipeilyteline (ensisijaisesti pyramidi/eiffel - teline, mikäli ei mahdu, käytetään tavallista telinettä) tai monitoimiteline, jossa kiipeilyseinä integroituna
 - PYRAMID NET L, Lappset 220203
- tasapainotelineet
 - esim. Tasapainoilurata Menninkäisenrata Lappset 175535, 1kpl
- rummut esim. Lappset Oy
- katuleikit/liikennepuisto
 - esim. Asfalttimaalaus Puuropata
 - esim. Asfalttimaalaus Hyppeilyruudukko
 - esim. Asfalttimaalaus Polkuautorata
- palloseinä
 - esim. PALLOSEINÄ, Lappset 175015, 1kpl
- **Pihalle sijoitetaan tekonurmipintainen aidattu monipeliareena**

Turvallisuus ja opasteet

- OVINUMEROINTI -25mm tarraopaste
- Ryhmätilojen ja salien oven pieleen asennetaan kyltti, jossa mainittu tilan ilmanvaihdon sallima maksimi henkilömäärä.
- VARATIE- opaste 200*80 jälkivalaiseva
 - asennus varatieikkunoiden kohdalle, verhoiskon yläpuolelle
- ILMASTOINTI HÄTÄ-SEIS- opaste 200*50
- SAMMUTIN OVEN TAKANA- opaste 200*80
- Sammutuspeite 1200*1800, määrät viranomaismääräysten mukaan
- Käsिसammutin hiilidioksidi, määrät viranomaismääräysten mukaan
- PÄÄVESISULKU- opaste 400*100 teknisen tilan oveen
- SÄHKÖPÄÄKESKUS- opaste 400*100 teknisen tilan oveen
- LÄMMÖNJAKOHUONE- opaste 400*100 teknisen tilan oveen
- INVA- paikka opaste (kiinnitys putkeen tai seinään)
- TALONUMERO- opaste
- PYSÄKÖINTI- opaste
- Saattoliikenteen paikat merkitään tontille liikennemerkkein
 - Aikarajoitus pysäköinnille aamu- ja iltapäivälle 30min. Paikat ja aikarajoituksen kellonajat päätetään suunnitteluvaiheessa
- Tonttiopaste
 - Näkyvälle paikalle sijoitetaan valaistu osoitekyltti ja alueopastetaulu/-kartta, jossa esitetty vähintään pysäköintialueet saattopaikkoineen, sisäänkäynnit ryhmätiloihin sekä iltakäytön sisäänkäynnit.
- Rakennuksen julkisivuun asennetaan näkyvälle paikalle valaistu nimikyltti irtokirjaimin.
- Päiväkodin ulkotiloissa tulee olla tupakointikieltoa osoittavat opasteet
- Kaikki päiväkotipiha varustetaan kyltillä, johon on kirjattu leikkipaikan sijainti, hätänumero sekä puhelinnumero johon vikaantuneista välineistä voi ilmoittaa.
- Alueen asukkaat voivat käyttää päiväkotien leikkipihoja ilta-aikaan. Portteihin kiinnitetään kyltti, jossa informoidaan asiasta.
- Päiväkodin mainoskyltit hankkii ja asentaa vuokralainen

D9. ULKOPUOLISET RAKENTEET

Aidat on pulverimaalattua metalliverkkoa. Pulverimaalattuun metallipintaan eivät lasten kielet tartu pakkasella kiinni.

- Metalliverkkoaita Legi, korkeus 1200mm. Määrät pääpiirustuksen mukaisesti

- Käyntiportti Legi, korkeus 1200mm, leveys 1000mm. Määrät pääpiirustuksen mukaisesti
- Ajoportti Legi, korkeus 1200mm, leveys 2000mm + 2000mm . Määrät pääpiirustuksen mukaisesti
- Sisäänkäyntikatokset pääpiirustusten mukaan

E POHJARAKENTEET

E1 OLEVAT POHJARAKENTEET

- Tampereen kaupunki luovuttaa tontin hankkeen toteuttajalle alueen nykyisessä tilassa ja kunnossa niin, että vanhat rakennukset on purettu ja mahdolliset haitta-aineet on poistettu.
 - o Mikäli haitta-aineita kuitenkin ilmenee kustannukset haitta-aineiden poistosta tilaajalle joka on tässä kohteessa Tampereen Kaupunki.

E2 RAKENNUKSEN MAAKAIVANNOT

Tilaajan pohjatutkimuksen mukaan: Taratest 07.05.2021

- Suunnitellun rakennuksen kohdalla on odotettavissa louhintaa. Tehtyjen tutkimusten perusteella rakennukset voidaan alustavasti perustaa anturoilla luonnontilaisen tiiviin moreenin tai irtilouhitun ja kiilatun kallion varaan. Tällöin kaivussyvytydet alustavasti arviolta korkeintaan 2 m vallitsevasta maanpinnasta mitattuna. Pohjatutkimusleikkauksissa on esitetty arvioitu ylin sallittu kaivutaso. Tiiviin moreenin varaan perustettaessa suurimpana sallittuna kantokestävyytenä murtorajatilassa voidaan alustavasti käyttää $R_d/A' = 500 \dots 750 \text{ kN/m}^2$. Geoteknisenä kestävyytenä käyttörajatilassa voidaan alustavasti käyttää $250 \dots 350 \text{ kN/m}^2$.
- Anturan alapinta suositellaan ulotettavaksi vähintään 0.8 m syvyyteen tulevasta pihatasosta. Alapohja voidaan rakentaa alustavasti maanvaraisesti luonnontilaisen pohjamaan varaan.
- Tutkitulla alueella piha-alue sekä kaivot ja putkijohdot voidaan alustavasti perustaa normaalein rakennekerroksin luonnontilaisen pohjamaan varaan. Piha-alueella tulee varautua louhintaan.
- Kaivu rakennusten osalta tulee suorittaa siten, että kaikki eloperäiset ja/tai löytyneet pintamaat sekä täyttöihin kelpaamattomat täytemaat poistetaan rakennuspakan osalta.
- Tehdyillä tutkimuksilla pohjamaa oletettava routivaksi, mistä syystä rakenteet tulee suojata roudalta, jos perustamissyvyys (rakenteen alle tuleva routimaton täyttö huomioiden) on alle 1.8 m tulevasta maanpinnan tasosta mitattuna. Mikäli routimaton täyttö ulotetaan kalliopintaan saakka, tällöin rakenteita ei tarvitse suojata roudalta. Rakennukset tulee salaojittaa.
- Tehdään toteutusvaiheessa rakenne- ja salaojasuunnitelmien sekä perustamistapalausannon mukaan.

E3 RAKENNUKSEN KALLIOKAIVANNOT

- Maankaivu toteutetaan asemapiirroksen, rakennepiirustusten, salaojapiirustusten, sekä vesi-, viemäri- ja sähkösuunnitelmiin liittyvien asemapiirrosten mukaan.

Tilaajan pohjatutkimuksen mukaan: Taratest 07.05.2021

- Suunnitellun rakennuksen kohdalla on odotettavissa louhintaa. Tehtyjen tutkimusten perusteella rakennukset voidaan alustavasti perustaa anturoilla luonnontilaisen tiiviin moreenin tai irtilouhitun ja kiilatun kallion varaan. Tällöin kaivussyvytydet alustavasti arviolta korkeintaan 2 m vallitsevasta maanpinnasta mitattuna. Pohjatutkimusleikkauksissa on esitetty arvioitu ylin sallittu kaivutaso. Tiiviin moreenin varaan perustettaessa suurimpana sallittuna kantokestävyytenä murtorajatilassa voidaan alustavasti käyttää $R_d/A' = 500 \dots 750 \text{ kN/m}^2$. Geoteknisenä kestävyytenä käyttörajatilassa voidaan alustavasti käyttää $250 \dots 350 \text{ kN/m}^2$.
- Anturan alapinta suositellaan ulotettavaksi vähintään 0.8 m syvyyteen tulevasta pihatasosta. Alapohja voidaan rakentaa alustavasti maanvaraisesti luonnontilaisen pohjamaan varaan.
- Kaivu rakennusten osalta tulee suorittaa siten, että kaikki eloperäiset ja/tai löytyneet pintamaat sekä täyttöihin kelpaamattomat täytemaat poistetaan rakennuspakan osalta.
- Tehdyillä tutkimuksilla pohjamaa oletettava routivaksi, mistä syystä rakenteet tulee suojata roudalta, jos perustamissyvyys (rakenteen alle tuleva routimaton täyttö huomioiden) on alle 1.8 m tulevasta maanpinnan tasosta mitattuna. Mikäli routimaton täyttö ulotetaan kalliopintaan saakka, tällöin rakenteita ei tarvitse suojata roudalta. Rakennukset tulee salaojittaa.

E4 RAKENNUKSEN TÄYTÖT

- Perusmuurin vierustäytöt tehdään kerroksittain tiivistettävällä routimattomalla maa-aineksella.

E5 PUTKIRAKENTEET JA JOHDOT RAKENNUSKAIVANNOISSA

- Tehdään salaojakaivannot toteutusvaiheessa laadittavien suunnitelmien mukaan
- Tehdään jätevesi- ja sadevesiviemärikaivannot toteutusvaiheessa laadittavien suunnitelmien mukaan
- Tarvittaessa asennetaan radonkeräysputket pohjatutkimuksen tai viranomaismääräyksen mukaisesti

E6 POHJARAKENTEET

Tilaaajan pohjatutkimuksen mukaan: Taratest 07.05.2021

- Suunnitellun rakennuksen kohdalla on odotettavissa louhintaa. Tehtyjen tutkimusten perusteella rakennukset voidaan alustavasti perustaa anturoilla luonnontilaisen tiiviin moreenin tai irtilouhitun ja kiilatulon kalliion varaan. Tällöin kaivussyvytydet alustavasti arviolta korkeintaan 2 m vallitsevasta maanpinnasta mitattuna. Pohjatutkimusleikkauksissa on esitetty arvioitu ylin sallittu kaivutaso. Tiiviin moreenin varaan perustettaessa suurimpana sallittuna kantokestävyytenä murtorajatilassa voidaan alustavasti käyttää $R_d/A' = 500 \dots 750 \text{ kN/m}^2$. Geoteknisenä kestävyytenä käyttörajatilassa voidaan alustavasti käyttää $250 \dots 350 \text{ kN/m}^2$.
- Anturan alapinta suositellaan ulotettavaksi vähintään 0.8 m syvyyteen tulevasta pihatasosta. Alapohja voidaan rakentaa alustavasti maanvaraisesti luonnontilaisen pohjamaan varaan.
- Kaivu rakennusten osalta tulee suorittaa siten, että kaikki eloperäiset ja/tai löytyneet pintamaat sekä täyttöihin kelpaamattomat täyttemaat poistetaan rakennuspakan osalta.
- Tehdyillä tutkimuksilla pohjamaa oletettava routivaksi, mistä syystä rakenteet tulee suojata roudalta, jos perustamissyvyys (rakenteen alle tuleva routimaton täyttö huomioiden) on alle 1.8 m tulevasta maanpinnan tasosta mitattuna. Mikäli routimaton täyttö ulotetaan kalliopintaan saakka, tällöin rakenteita ei tarvitse suojata roudalta. Rakennukset tulee salaojittaa.

F1 PERUSTUKSET

F11 ANTURAT

- Rakennesuunnitelmien mukaan
 - o Katso rakennetyypit

Tilaaajan pohjatutkimuksen mukaan: Taratest 07.05.2021

- Anturan alapinta suositellaan ulotettavaksi vähintään 0.8 m syvyyteen tulevasta pihatasosta. Alapohja voidaan rakentaa alustavasti maanvaraisesti luonnontilaisen pohjamaan varaan.

F12 PERUSMUURIT JA PERUSPILARIT

- Maanvarainen teräsbetonisokkeli, harmaa
 - o Paalutukseen, massanvaihtoon, kevennyksiin ei tilaaajan pohjatutkimuksen mukaan tarvetta.
- Tehdään työ- ja liikuntasaumot, mahdolliset halkaisueristykset, vedeneristys ja salaojiin liittyvät aukot
- Rakennesuunnitelmien mukaan
 - o Katso rakennetyypit

F13 ALAPOHJAT

- Maanvarainen laatta rakennesuunnitelmien mukaan
 - o Katso rakennetyypit

VÄLIPOHJA

- **Ontelolaatta + pintalaatta rakennesuunnitelmien mukaisesti. Tästä kustannusvertailu vielä käynnissä**
 - o Katso rakennetyypit

F14 ALAPOHJAN ERITYISRAKENTEET

- Rakennesuunnitelmien mukaan
 - o Katso rakennetyypit

F2 RAKENNUSRUNKO

F21 VÄESTÖNSUOJA

- Rakennesuunnitelmien ja pääpiirustusten mukaisesti

F22 KUILUT

- Toteutetaan tarvittaessa pääpiirustusten ja rakennesuunnitelmien mukaisesti

F23 PORTAAT

- Pääpiirustusten ja rakennesuunnitelmien mukaan
- Määrät pääpiirustusten mukaisesti.
- Poistumisportaat teräsportaita. Määrät pääpiirustusten mukaisesti.

F24 KANTAVAT VÄLISEINÄT

- Pääpiirustusten ja rakennesuunnitelmien mukaan.
 - o Katso rakennetyypit

F25 PILARIT, F26 PALKIT

- Pääpiirustusten mukaan
 - o Rakennuksen pilarit ja palkit tehdään pääosin puu, betoni tai teräsrakenteisina

F27 LAATAT

- Rakennesuunnitelmien mukaan

F28 TILAELEMENTIT

- Ei ole

F3 JULKISIVU

F31 ULKOSEINÄT

- **CLT 240mm + ulkoverhouslauta. Rakennesuunnitelmien mukaan**

ULKOSEINÄT PIHAVARASTO

- Tehdasvalmisteiset puuelementit tai paikalla rakennettuina

F32 IKKUNAT

- 3-kert. puu-alumiini-ikkunat $U < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - o Värit pääpiirustusten mukaisesti
 - o Ikkunoissa alumiiniulkopuite
 - o Ikkunoiden aurinkosuojakalvot energialaskennan mukaisille ilmansuunnille.
 - o Sälekaihtimet
 - o Turvalasit RMKF2 mukaan
 - o Erillisiä ikkunapenkkejä ei kuulu urakkaan.
- **Savunpoistoikkunat seuraaviin tiloihin: liikuntasaliin, aulaan (korkea tila) ja porrashuoneisiin (koska ovat lämpimiä)**

F33 ULKO-OVET

- Ulko-ovet U- arvo 1,0
 - o Kynnykset tehdään esteettömiksi (alle 20mm, nousukorkeus kun katettu terassi, muuten 50mm)
 - o Pääovet puuta osittain lasiaukolla koko arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti
 - o Pääulko-ovissa ovensuljin aukipitolaitteella
- Poistumistie ja iltakäytön ulko-ovet lasiaukollisia puu ulko-ovia arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti

Ovien heloitus ja lukitus:

- Ulko-oville ja käyttäjäryhmiä rajaaville oville toteutetaan kulunvalvonta sekä hätälukitus/-avaus.
 - o Kulunvalvonta esim. Iloq
- Iltakäytön sisäänuloissa varaudutaan mobiililaite tunnisteella ovin avaamiseen.
- Lukosto sarjoitettuna, Abloy Sento, avaimia 80kpl
- Kalustelukkoja 20kpl
- Tekninen tila tuplalukkorunko
 - o toinen lukko energiayhtiön sarjaan
- Seinään putkilukko
 - o putkilukossa reittiavain
- Pihavarasto lukittu
 - o aukipitolaite kolmiovaste seinään ylös
- Porteissa riippulukko

F34 JULKISIVUN TÄYDENNYSSOSAT

- Pääpiirustusten mukaan

F4 YLÄPOHJARAKENTEET

F41 YLÄPOHJA

- Rakennesuunnitelmien mukaan

F42 RÄYSTÄÄT

- **Räystäsaluslaudoituksena toimii kattopinnoitteen umpinainen aluslaudoitus tai levytys, joka on maalattu julkisivun väriin tai erillinen räystäsaluslaudoitus**
- Pääpiirustusten mukaan

F43 YLÄPOHJAVARUSTEET

- Jokaiseen yläpohjan palo-osastoon kattoluukku määrät arkkitehtikuvien mukaisesti.
 - o **Laskentavaiheessa 1kpl kattoluukku / jokaista yläpohjan 400m2 osastoa kohti**
- Kulkusillat jota voidaan käyttää myös putoamisvaljaiden kiinnityspisteinä
 - o Tarvittaessa lisäksi kattopollarit
- **Lumiesteitä ei tarvita tällä kattokaltevuudella?**

F44 KATTOIKKUNAT, F45 KATTOKONEHUONEET

- Ei ole

F46 ULKOTASOT JA TERASSIT

- Pääpiirustusten mukaan

F5 TÄYDENTÄVÄT SISÄOSAT

F51 SISÄOVET

Sisäovet:

- Valkoinen laakaovi, osittain puolilasiovia (turvalasi)
 - o Lepohuoneiden lasiaukollisiin oviin pimennysverhot
- Palo- ja dB ovet arkkitehtisuunnitelmien ja ovikaavion mukaan
- Sisäovet pääosin kynnyksettömiä
- Sormisuojat ulko-oviin, palo-oviin ja muihin raskaisiin oviin
- Seuraaviin tiloihin laskeutuvalla kynnyksellä varustettu r`w 37dB ovi
 - o Toimisto
 - o Pienneuvottelutilat
 - o Henkilökunnan työtilat
 - o Henkilökunnan taukotila
 - o Neuvotteluhuone
 - o Ryhmätilat
 - o Lepotilat
 - o Pienryhmätilat

- Alkuopetus
- Esiopetustilat
- Seuraaviin tiloihin kiinteällä kynnyksellä varustettu r`w 42dB ovi
 - Ryhmä-, lepo-, alkuopetus- ja esiopetustilojen väliset pako-ovet
- Muihin tiloihin r`w 32dB ovi
 - Esim. Varastot, wc-tilat, kuraeteiset, kuivaushuoneet, vaatehuolto, siivous, henkilökunnan pukuhuone, tekstiilihuoltotilat yms...

Siirtoseinät, taittoseinät ja paljeovet

- Neuvotteluhuone, Henkilökunnan taukotila ,1kpl
 - **Näiden tilojen väliin esim Fp-tuotteelta siirtoseinä**
 - r`w 45-46dB, Pinta: Vakiolaminaatti malliston sävyt, Yläkisko ja karmit polttomaalattu RAL 9010 Yläkisko ja karmit polttomaalattu, - heloitus: upotettu ja RAL classic sävyyn maalattu
 - Siirtoseinän korkeus tulee olla sellainen, että se on avattavissa yhden henkilön toimesta, maksimikorkeus on noin 2500mm.
 - Mekaaninen tiivistys
- Sali/Ruokasali, 1kpl
 - **Näiden tilojen väliin esim Fp-tuotteelta siirtoseinä**
 - r`w 50dB, Pinta: Vakiolaminaatti malliston sävyt, Yläkisko ja karmit polttomaalattu RAL 9010 Yläkisko ja karmit polttomaalattu, - heloitus: upotettu ja RAL classic sävyyn maalattu
 - Siirtoseinän korkeus tulee olla sellainen, että se on avattavissa yhden henkilön toimesta, maksimikorkeus on noin 2500mm.
 - Sähköllä tiivistettävä versio
- Ryhmätila / Ryhmätila. 1 ja 2 kerroksessa pääpiirustusten mukainen määrä
 - **Näiden tilojen väliin esim Fp-tuotteelta taittoseinä**
 - r`w 42dB, Pinta: Vakiolaminaatti malliston sävyt, Yläkisko ja karmit polttomaalattu RAL 9010 Yläkisko ja karmit polttomaalattu, - heloitus: upotettu ja RAL classic sävyyn maalattu
 - Taittoseinä koko pääpiirustusten mukaisesti
 - Mekaaninen tiivistys

Lukitus:

- Kaikki henkilökunnan tilat ja iltakäyttöä rajaavat tilat lukitaan
- Siivoustilat, keittiö, vaatehuolto ja varastotilat lukitaan
 - Lasten ryhmätiloja, lepotiloja, pienryhmätiloja, lasten vessoja, kuraeteisten väliovia ei lukita
- Vetimet ja painikkeet eivät saa olla teräväreunaisia, materiaali antibakteerinen
- muut tilat ei lukittuja
- wc-tiloihin normaali wc-lukitus (aikuisten / henkilökunnan wc-tilat)
- hätälukitus rakennuksen ulko-oviin. Laukaisun ja palautukset sijainti ja toiminta tarkennetaan tapauskohtaisesti.
- avainsarjat pääsääntöisesti
 - yleisavain / huolto
 - johtajan huone
 - henkilökunta
 - keittiö
 - iltakäyttäjät tapauskohtaisesti

F52 VÄLISEINÄT

- Kaikki väliseinät rakennesuunnitelmien mukaan
- Palo- ja desibelivaatimukset rakennesuunnitelmien mukaan
- Ryhmätilojen ja keskialueen välillä oviyhteys, erotettavissa yhteisistä tiloista lasiseinällä ja ovelle.
 - Kohteessa 6kpl lasiseiniä+ovea

F53 ALAKATOT

- Yleistilojen alakatto: Villalevy, Ecophon Advantage A, 600x600x20 mm, Valkoinen, T-24 kannatus
- Ryhmä ja lepotiloihin osaan katosta tekniikkakotelo ja otsapinta Ecophon Advantage A, 600x600x20 mm, Valkoinen, T-24 kannatus

- Liikuntasalissa ja ruokalassa värillinen Villalevy, Ecophon Advantage A, 600x600x20 mm, , T-24 kannatus A tarvittavilta osin
- Kosteat tilat: T-lista kiinnitteinen järjestelmäalakatto, Vinyylikipsiilevy 600x600x10
- Keittiö: esim. Alakattolevy, Ecophon Performance A 600x600x20 mm
- Kipsilevystä tehtävä kotelo tai alakatto. Tasoite ja maalaus, perusmaali valkoinen

F54 KOROKELATTIAT

- Ei ole

F55 YHTENÄISPINNAT

- Iv- konehuoneen seinä- ja kattopinnat pääpiirustusten mukaan

F56 KULKURAKENTEET

- Ulkotikkaat ja hoitosillat pääpiirustusten mukaisesti
- Ulkovuoren kiinnittimet ovat korroosion kestävyydeltään vähintään luokitukseltaan kuumasinkittyjä

F57 HORMIT, KANAVAT, TULISIJAT

- Hormit ja kanavat tehdään erikoispiirustusten mukaan.

F6 SISÄPINNAT

F61 SEINÄPINNAT

- Seinäpinnat tasoitetaan ja maalataan tai pelkästään maalataan sisävärisuunnitelman mukaan.
 - Kalusteväleissä laminaatti
 - Vedeneristyksen sertifioituilla tuotteilla
- Seinälaatat:
- Kuraeteisten kaikki seinät laatoitetaan alakattokorkeuteen
 - Lasten wc:t laatoitetaan kauttaaltaan alakattokorkeuteen
 - Siivous ja vaatehuoltotilat laatoitetaan tarvittavilta osin n. 1300mm korkeuteen
 - Keittiö laatoitetaan kauttaaltaan alakattokorkeuteen
 - Seinälaatta: esim. Pukkila Harmony Arquitectos 197x397, 40-2300P, white, himmeä, vaakaan. Sauma-aine ja silikonit Weber 2 Marble.
 - Vedeneristyksen sertifioituilla tuotteilla

Seinäakustointi:

- Esimerkiksi: Ecophon Akusto Wall A 2700x1200x40 mm, Pinta Texona, väri erillisen suunnitelman mukaan, Kiinnitys Connect U-listalla, grey metallic
- Seinäakustointi lasten käytössä olevissa kuivissa tiloissa 10 % lattiapinta-alasta seuraavissa tiloissa:
 - eteinen/ryhmätila, ryhmätilat, pienryhmätilat lepotilat, ruokasali, sali, pienryhmätilat, esiopetustilat, alkuopetustilat, eteiset / aulatilat

F62 KATTOPINNAT

- Rakennesuunnitelmien ja rakennetyyppien mukaan 2-kerroksen katto / yläpohja
- Liimattava villa-akustolevy, 600*600*20mm, reuna A, valkoinen
 - o Porrashuoneen katto 100% akustoidaan
 - o Lastenkäytössä olevien korkeiden tilojen katto 100% akustoidaan
 - o Liikuntasalissa ja ruokalassa värillinen liimattava villa-akustolevy, 600*600*20mm, reuna A
- Tekniset tilat, iv-konehuone, lämmönjakuhuone yms.. valkoinen maali kattoon. Kattoja ei tasoiteta.
- Muut tila: Kts kohta F53 alakatot

F63 LATTIAPINNAT

Laatta Pukkila, Geo, 10x10, väri arkkitehtisuunnitelman mukaisesti esim. grey 8610-03

- saumalaasti esim. Weber 13 Medium grey
- seinälle nosto 1 rivi tiloissa, joissa ei laatoiteta kaikkia seinä

- Kosteaan ja kuivan tilan välisiin oviaukkoihin muovikynnys
- seuraaviin tiloihin lattialaatta wc:t, henkilökunnan suihkutilat, henkilökunnan pukutilat

Akryylihiertomassa, esim. Nanten DC 20N, 3 – 4 mm, värihiekkä 0,3 – 0,8 mm, VH MIX 370 - Seinälle nosto 150 mm

- Seuraaviin tiloihin akryylilattia: keittiö, keittiön eteinen / tuulikaappi, vss tilojen lattiat, kurateiset, kuivaushuoneet, siivous, vaatehuolto
- Vinyylilankku, Gerflor Virtuo 55 Clic, esim. 0996 Sunny Light
 - Kuivat tilat.
 - Jalkalista 12x42 mm mänty, valkoinen.
- Liikuntasalin lattia esim. Gerflor Taraflex Sport M Evolution 6873 Anthracite
 - Pelikenttämaalaukset TLD Agua maalilla
- Polyuretaanipinnoite 2mm. Esim. Nanten PU BIO, VH3, harmaa - Seinälle nosto 100 mm
 - Iv-konehuone, tekniset tilat sekä lämmönjakohuone
 - Nosto seinälle 100 mm ja seinärajat vesitiiviiksi.
- Tilakohtaisesti määritetään tarkemmin huoneselosteessa joka laaditaan toteutusvaiheessa

F71 KALUSTEET

Kiintokalusteet:

- Runko valkoinen
- Sokkeli tai putkijalat
- Ovet ja etusarjat: Consul, Mattalaminaattipinta, Vahvuus 18 mm
 - Väri: CO11 valkoinen / CO02 vaalea ruskeanharmaa / CO27 vaalea harmaa
 - Laatikostoissa vaimennukset
- Tasot taivereunalaminaattia
 - Paksuus 30 mm
- Välitilat laminaattia
- Ylätyöt kaikkiin kalusteisiin
- Toimiston kaapit lukittavia
- Säästölistahyllyjä varastoissa arkkitehtikuvien mukaisesti
- Vessoissa sovelia-hyllyjä pohjakuvan mukaan

Kuraeteinen

- Ulko-ovien edustoilla mattosyvennys
- naulakko ja avohyllyt, yksi tai useampi hylly, esim. sovelia tai vast. muunneltava järjestelmä
 - leveys 300 mm per lapsi
 - hyllyn alapuolelle tanko kuravaatteille + min. 2 kpl koukkuja per lapsi (seinälle)
 - alas 2-kerroksinen kenkäteline, jonka syvyys vähintään 30 cm (2 kenkäparia/lapsi), seinäkiinnikkeinen
 - kenkätelineen hyllyissä sähkökäyttöinen lämmitys, jotka voidaan ryhmäkohtaisesti kytkeä päälle/pois ja on varustettuna toimintaa osoittavalla merkkilampulla
 - esim ETL102-90 3kpl / kuraeteinen
 - kenkähyllyn eteen tai päälle penkki (edessä syvyys vähintään 250 mm)
- Vaatekaappi henkilökunnan ulkovaatteille (väh. 600 mm), ellei sosiaalitila aivan lähietäisyydellä
- kurapisteen lähelle käsipaperiteline (aikuisen korkeudelle)
- kurapisteen lähelle lankaroskakori
- kurapisteen lähelle saippua- ja käsidesi -annostelija (aikuisen korkeudelle)
- kurapisteen lähelle kuivauspatteri
- kuravaatteiden pesupisteen läheisyydessä oskarinoksa tai tanko kuravaatteiden kuivaamiseen
- ilmoitustaulu esim. aj tuotteet korkkitaulu maria 1200mm*900mm 4kpl / eteinen
- pukeutumispenkki
- rst-kynnyslistat
- aikuiselle mitoitettu lapsen pukemispenkki, jossa lapselle kiinnipitotanko

Kuivaushuone

- Vaate tangot, kenkätelineet tai vaihtoehtoisesti vaatteiden kuivaukseen tarkoitetut narut seinästä seinään arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti

Eteinen (päiväkodin puoli, 8 ryhmää ja 160 lasta)

- Naulakot ja penkit: Ylänaulakko + penkki koivua yhteensä 4*24 + 4*20 lasta yhteensä 176 kpl naulakkoja
 - Malli esim. Kuopion Woodin L910 ylänaulakko ovella
 - Malli esim. Kuopion Woodin L911
 - Penkissä alumiiniputkiritilä
- LOKERIKKO POSTIAUKOILLA esim. woodi W250-32 8kpl/eteinen = 48 paikkaa
 - o 8kpl/eteinen * 4 eteistilaa = **yhteensä 32 kpl W250-32 koko päiväkotiin**
- ilmoitustaulu esim. aj tuotte korkkitaulu maria 1200mm*900mm 4kpl / eteinen
- kokovartalopeili, 1kpl / eteinen
- aikuiselle mitoitettu lapsen pukemispenkki, jossa on lapselle kiinnipitotanko
- eteistilan jakomahdollisuus esim. verhoilla > verhokiskot
- Clicrail tai top rail kiskoa 4kpl 3m kiskoja / ryhmähuone + 40 kpl naruja ja kiinnikkeitä / eteistila



L910-3
Ovilla



L911-3

Lasten WC-Pesuhuone(päiväkodin puoli, 8 ryhmää ja 160 lasta)

- pylynpesuallas babystander toiseen tuplaryhmän wc-pesutiloista eli yhteensä 4kpl
 - asennus siten, että jommallakummalla puolella on hoitopöytä
 - vähintään kokoa 600x400x300, asennuskorkeus 900mm lattiasta (altaan yläreunan tasosta mitattuna)
 - altaan oikealle puolelle hana pitkällä juoksuputkella ja bidé -suihkulla (letkun pituus 2000 mm)
 - esim. Franke / Kalla-allas tai vastaavasti mitoitettu rst-allas
 - o altaan terävät reunat suojattu esim. kumilistalla
 - seinään kiinnipitotanko altaan keskiosan kohdalle (pituus vähintään 400 mm) ja päähän jos asennetaan nurkkaan
 - o esim. korpinen 16800 Solo-tukikahva, pituus 400mm
 - pylynpesualtaan viereen sijoitettava korkeussäädettävä hoitopöytä (jaloillaan seisova, kaapin päällä oleva tai seinälle nostettava) pehmusteella vähintään toiseen tuplaryhmän wc pesutiloista, pehmusteen päälle tulee voida sijoittaa kertakäyttöinen paperirulla
 - yksi hoitopöytä ja pylynpesuallas kahta ryhmää kohden
 - esim woodi S220 HOITOPÖYTÄ KORKEUSSÄÄDETTÄVÄ HOITOPÖYTÄ yhteensä 4kpl
 - lasten korkeuteen käsipaperiteline (1 kpl/ 2 allasta) ja saippua-annostelija
 - aikuisten korkeuteen saippua-annostelija, desinfiointiaine -annostelija ja käsipaperiteline. Malli
 - 1 roskalankakori (1 kpl/2 allasta)
 - peili lavuaarien yläpuolelle, lasten altaissa vähintään lasten korkeudelle tai korkeampi
 - ei alakaappeja lavuaarien alle
 - potille ritilähyllyt vedenkeräyshyllyllä (esim. sovela)
 - vähintään 2 x 900 mm
 - suihku (-nurkkaus tai suihkuallas): useampitasoisessa rakennuksessa suunnitellaan yksi suihkutila / kerros.
 - jos suihkunurkassa on lattiasta korotettu pesuallas, tulee siinä olla irrotettava etulevy lattiakaivon puhdistamiseksi
 - vaippalokerikot esim Tevella Seinälokerikko 15, ilman ovia LxSxK 92x29x51 cm, 1kpl / ryhmäpari yhteensä 4kpl
 - wc:hin ns. puolisermit ilman lukkoa, mutta sulkijalla. Sulkijan sijoitus siten, että se on avattavissa ulkopuolelta.
 - Wc jakoseinät valkoisia, ovi matala, esim Erikoiskaluste K. Mäkinen
 - Käsinojallisilla porrasjakkaroita koko päiväkodissa yhteensä 16kpl
 - vähintään 1 lavuaari aikuisen tasolla
 - tasoissa ei teräviä reunoja tai kulmia

- pienimpien lasten tiloihin 1 korkea hyllykaappi varavaatteille (väh. 500 leveä) joko wc-tilaan tai sen lähistölle
 - ovesa ei lukkoa
 - oven aukeaminen suunniteltava siten, että se voidaan pitää useimmiten auki

Erillis-wc ja Inva-wc

- tukeva lasten käsinojallinen porrasjakkara/ jakkara 1kpl / tila
- inva-wc on tarvittaessa myös henkilökunnan pukutila (voidaan tarvittaessa varustaa lukittavalla pukukaapilla). Inva-wc palvelee myös iltakäyttöä

Ryhmähuone (päiväkodin puoli, 8 ryhmää ja 160 lasta)

- säilytyskomerot
 - leveys 1000mm + 1000mm
 - osa kaapeista lukittavia
- rst-allastaso ala- ja yläkaappeineen
 - jätevaunut, huomioidaan kierrätys
- ilmoitustaulu esim. aj tuottee korkkitaulu maria 1200mm*900mm 1kpl / ryhmähuone
- Nobo Impression Pro Widescreen -valkotaulu, 122 x 69 cm, 1kpl / ryhmähuone
- Clicrail tai top rail kiskoa 2kpl 3m kiskoja / ryhmähuone + 20 kpl naruja ja kiinnikkeitä / ryhmähuone

Lepohuone (päiväkodin puoli, 8 ryhmää ja 160 lasta)

- Sänkykaapit 56 sänkyä koko päiväkodissa. 112 nukkumapaikkaa (70% 160 lapsesta).
 - o Malli Esim. Kuopion Woodin VK500UT
 - o ”Kahdelle ryhmälle suunnitellaan yksi lepohuone jossa kaappisängyt noin 28 lapselle.
 - o P5514-5 Patja sänkykaappiin 168 kpl
- Liinavaatekaappi esim. Kuopion Woodi VK526U-V, 1 liinavaatekaappi / 2 sänkyä, yhteensä 28kpl
- PATJAKAAPPI Esim Kuopion Woodin PK600 (6 patjaa / kaappi), yhteensä 19kpl PK600 kaappeja
- ilmoitustaulu esim. aj tuottee korkkitaulu maria 1200mm*900mm 1kpl / ryhmähuone
- Nobo Impression Pro Widescreen -valkotaulu, 122 x 69 cm, 1kpl / ryhmähuone
- Clicrail tai top rail kiskoa 2kpl 3m kiskoja / ryhmähuone + 20 kpl naruja ja kiinnikkeitä / ryhmähuone
- kaikissa korkeissa kiintokalusteissa yläsokkeli kattoon saakka (yläpölyn minimointi). Jos tilan korkeus ei mahdollista yläsokkelin rakentamista, korkeiden kaappien ja yläkaappien päälle rakennetaan eteenpäin kallistuva vino osa, joka estää tavaroiden säilyttämisen kaapin päällä ja helpottaa siivousta

Pienryhmähuone (päiväkodin puoli, 8 ryhmää ja 160 lasta)

- säilytyskomerot, leveys n. 1000mm, osa lukittavia, mahdollisesti irtokalusteina erikseen sovittaessa
- ilmoitustaulu esim. aj tuottee korkkitaulu maria 1200mm*900mm 1kpl / pienryhmähuone

Eteinen / esi- ja alkuopetus

- Naulakkojen määrä mitoitus oppilasmäärän mukaan. Mitoituksessa ja kalusteiden korkeudessa huomioitava, että oppilaat laittavat vaatteensa itse naulakkoihin.
 - 1 lokerikko/naulakko +yläkaappi per lapsi
 - kenkäteline tulee olla avonainen, jolloin lika laskeutuu naulakon alle lattialle, ei kenkätelineen levyille tai hyllylle
 - leveys 300 mm
 - alapuolelle penkki ja kenkäteline (yl. tossut), jonka syvyys vähintään 30 cm.
- Naulakot ja penkit: Ylänaulakko + penkki koivua yhteensä lasta yhteensä 150 kpl naulakkoa



L910-3

Ovilla



L911-3

- Malli esim. Kuopion Woodin L910 ylänaulakko ovella
- Malli esim. Kuopion Woodin L911
 - Penkissä alumiiniputkiritilä kengille
- LOKERIKKO POSTIAUKOILLA esim. woodi W250-32 yhteensä 25kpl
- ilmoitustaulu esim. aj tuotte korkkitaulu maria 1200mm*900mm 4kpl / eteinen
- kokovartalopeili, 1kpl / eteinen

AULA / RUOKASALI

- sähköinen infotaulu (vuokralaisen hankinta)
- ilmoitustaulu esim. aj tuotte korkkitaulu maria 1200mm*900mm 4kpl / ruokasali

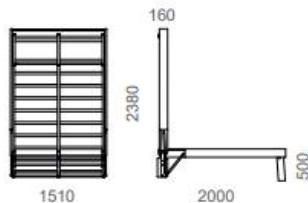
Liikuntasali

- Kuopion Woodin puolapuunäyttämö P300, 3kpl moduuleja
 - Yhden moduulin koko leveys = 1510mm, syvyys = 2380mm

P300 PUOLAPUUNÄYTTÄMÖ

MATERIAALIT:

Puolapuut lakattua massiivikoivua, tausta koivuviilutettua kalustelevyä. Näyttämön pinta pinnoitettu ääntä vaimentavalla Acoustic-pinnoitteella. Väri perusvärimallistosta. Kaasujousikevennetty, kevyt nostaa ja laskea. Turvallinen, yhtenäinen 130 mm vahvuinen reunus. Taustaseinällä lukitusprofiili 2300 mm korkeudessa johon puolapuu lukittuu yläasentoon. Lukitaan yläasentoon kahdella kalustelukolla per yksikkö. Lisävarusteena saatavana porras kahdella askelmalla. Yhden moduulin leveys 1510 mm. Katso esittelyvideo: www.woodi.fi/esittelyvideot.



- Näyttämön portaat P310 1kpl
- Koripalloteline esim. DInox Koriteline Spalding NBA Gold, 2kpl
- Näyttämöverhokisko. Verhokiskot ja verhot suunnitellaan siten, että ne ovat keveitä ja helposti liikuteltavia yhden ihmisen toimesta. Verhot tulee olla niputettavissa sivuun siten, että ne eivät haittaa salin muuta käyttöä
- pimennysverhot mekaaniset kaikkiin salin ikkunoihin
- Tila varustellaan tarpeen mukaisella esitystekniikalla (esitysäänentoiston, esitysvaistus ja av-tekniikka (valkokangas ja dataprojektori vuokralaisen hankintoja), huomioiden erilaiset tarpeet kuten iltakäyttäjät ja yksikön omat tarpeet. Esitysäänentoiston siirrettävälle räkille tulee huomioida säilytystila ja sen vaivaton siirto saliin käytettäväksi. Tekniikan vaatimat kiinteät kaapeloinnit liitäntäpisteineen on huomioitava suunnittelussa.

MONITOIMITILA 1

- ilmoitustaulu esim. aj tuotte korkkitaulu maria 1200mm*900mm 3kpl / tila
- pimennysverhot mekaaniset kaikkiin ikkunoihin

MONITOIMITILA 2

- rst- pesupöydät ala- ja yläkaappeineen
 - jätevaunut
 - osa yläkaapeista lukittavia
 - 1000mm aikuisten korkeudella
 - 1000mm lasten korkeudella

- laminaattityötasot
 - osa aikuisten korkeudella
 - osa lasten korkeudella
 - alla jalkatilaa
 - ei teräviä ulkokulmia
- rst-jalat
 - kalustevälilaatoitus / rst-levy / tms.
 - liukuestemuovimatto tai vastaava

TOIMISTO JA HENKILÖKUNNAN TYÖTILAT

- Kiintokalusteet arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti
- ilmoitustaulu esim. aj tuottee korkkitaulu maria 1200mm*900mm 3kpl / tila

SOSIAALITILAT MIEHET JA NAISET

- Henkilökunnan pukukaapit; lukittu ja numeroitu, **90 kpl**, Juha Punta Oy, malli VKP, Valmistajan vakiovärit
- ilmoitustaulu esim. aj tuottee korkkitaulu maria 1200mm*900mm 2kpl / tila
- vartalopeili 1kpl/sosiaalitila
- vaatenaulakko ulkovaatteille
- pyyhekuivaustelineet
- suihkutilassa, suihkuverhokisko ja –verho tai suihkuseinäkkeet
- vaatekourut

TEKSTIILIHUOLTOTILA

- liinavaatekomerot
 - puhtaalle ja likaiselle pyykille erillinen säilytysmahdollisuus (likaisille liinavaatteille tilavaraus rullakoille), eivät saa sijaita lähellä toisiaan. Likaisen pyykin säilytyspaikan yhteyteen
- Tekstiilihuoltotilan hyllyt säädettäviä vakiohyllyjärjestelmän hyllystöjä esim. Sovella tai vastaava arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti
- **päiväkodin pestävä pyykki voidaan pestä puhtauspalveluntuottajan pyykinpesukoneessa tai pyykki toimitetaan pesulaan. Oletetaan että tässä kohteessa pyykki toimitetaan pesulaan koska laitekantaa ei tarjouspyynnössä tähän tilaan ole esitetty.**

VARASTOT

- Hyllyt säädettäviä vakiohyllyjärjestelmän hyllystöjä esim. Sovella tai vastaava arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti
- liikuntavälinevarastoon mattotelineet, ritiläkorit ja kourut arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti

F72 VARUSTEET

- Käsipyhyheannostelijat Katrin 953104 vesipisteiden mukaan
- Wc paperitelineet Abloy Presto FH940 wc-istuinten mukaan
- Saippua-annostelijat esim.katrin 953661 käsiensuultaiden mukainen määrä
- Kannelliset roska-astiat wc -sekä ryhmätiloihin, käsiensuultaiden mukainen määrä
- Peilit; 4mm turvakalvolla ja alumiini J-lista kiinnitys, käsiensuultaiden mukainen määrä
- Valkoinen verhokisko 2-osainen ulkoikkunoihin
- Sähköinen pyyhekuivain EE 370S LMP, 1 kpl/siivoustila (sähkö -urakassa)
- Pidike siivousvälineille VT-45 1 kpl/siivoustila
- Sammutuspeite viranomaismääräysten mukaisesti
- Käsिसammuttimet pikapaloposteissa CO2, myös yksi keittiön läheisyyteen
- Varatiemerkinnot, jälkiheijastava opaste
- Integroidut sälekaihtimet ulkovaipanikkunoissa, valkoinen

F73 LAITTEET

Palvelukeittiössä valmistetaan aamupala, kuumennetaan tuotantokeittiössä valmistettu pääruoka, kypsennetään energialisäke, tehdään salaatti sekä tarjoillaan alueellisessa tuotantokeittiössä valmistettu välipala.

- Palvelukeittiön laitteet, kalusteet ja varusteet siirtyvät Pirkanmaan Voimia Oy:n omistukseen ja ne laskutetaan suoraan Pirkanmaan Voimialta rakennuttajan ohjeen mukaan. Hankinnan arvo annetaan tarjouksen yhteydessä erillishintana. Palvelukeittiön laitteet, kalusteet ja varusteet eivät sisälly vuokraan. Voimia hankkii itse keittiölaitesuunnittelun.
- Palvelukeittiön rakenteelliset pakaste- ja kylmähuoneet käyttökuntoon asennettuna kuuluvat vuokranantajalle ja sisältyvät vuokraan (laiteluettelossa merkinnällä RU)

PIRKANMAAN VOIMIA ALUSTAVA
PALVELUKEITTIÖ KOULU JA PÄIVÄKOTI 300 ANNOSTA
Keittiön laite-, kaluste- ja varusteluettelo

Pos	Laitte	Kpl	Kapasiteetti/koko	Esimerkkituote	Huomioitavaa	Sähkö			P=pistorasi
						Liitäntäohje(kW)	Jännite (V)	Vaihe	PK= puolikii
KEITTIÖN LAITTEET									
1	Kylmähuone (RU)	1	1800x1500x2400 mm, oven valoaukko 900 mm		liiketunnistinvalaisimet	2x1	230	1	P
2	Kylmähuone (RU)	1	2100x1500x2400 mm, oven valoaukko 900 mm		liiketunnistinvalaisimet	2x1	230	1	P
3	Pakastehuone (RU)	1	1800x1500x2400 mm, oven valoaukko 700 mm		liiketunnistinvalaisimet	3x1	230	1	P

Pienkeittiö

- Jääkaappi esim. Gram KS 4456-90F, 1kpl
- Kalusteuni Gram IO 12630-92, 1 kpl
- Induktiokeittotaso Gram KKi 6144-90T, 1 kpl
- Liesituuletin esim. Gram Efu 601-91, 1kpl
- Astianpesukone esim Gram OM 6640-90 RT, 1 kpl
- Mikroaaltouuni esim. Gram IM 11611-90, 1 kpl

Siivouskeskus

- Ammattitason pyykinpesukone ja kuivausrummun varaus kyseiseen tilaan.
 - Palvelutuottaja hankkii laitteet tilaohjelman mukaan.

Kuivaushuone

- Kuivauskone esim. Talpet Eko 4000 1kpl/kuivaushuone, yhteensä 5kpl
 - Ripustussarja esim. TRS 2000 3K1S 1kpl/kuivaushuone, yhteensä 5kpl

Henkilökunnan taukotila:

- Jääkaappi esim. Gram KS 4456-90F, 1kpl/taukotila
- Mikroaaltouuni esim. Gram IM 11611-90, 1 kpl / taukotila
- Astianpesukone esim Gram OM 6640-90 RT, 1 kpl / taukotila

F8 SIIRTOLAITTEET, F81 HISSIT, F82 LIUKUPORTAAT JA RAMPIT, F83MUU SIIRTOTEKNIikka

- Hissi esim. **KEVYTHISSI / ARITCO 7000**

GHJ TALOTEKNIikka

G LVI-JÄRJESTELMÄT

- LVI suunnitelmien ja Lvi-työselostuksen mukaan

H SÄHKÖ- JA SÄHKÖJAKELUJÄRJESTELMÄT

- Sähkösuunnitelmien ja sähkötyöselostuksen mukaan

J TIETOJÄRJESTELMÄT

- Sähkösuunnitelmien mukaan

MUUTA

- Suojaamattomien teräsrakenteiden käyttöä pitää mahdollisuuksien mukaan välttää sellaisissa paikoissa, joissa lapset voivat helposti jäädyttää kielensä niihin kiinni.
 - Esim valaisinpylväät ja aita
- Erityisesti myös lasten leikkipihoilla olevien kiinteiden rakennelmien/rakennusten kuten varastojen syöksytörmien jne. on oltava turvallisia, eikä niihin tai niiden kiinnityksiin saa jäädä rakoja, joihin kiipeilevä lapsi voi jäädä kiinni.
- TOIMINTOJEN SIIJOITTUMINEN RAKENNUKSEN SISÄLLÄ: Mahdollisten aukkojen kohdilla kaidekorkeus tulee olla minimissään 1400mm.
- Urakoitsija voi vaihtaa tuotenimellä mainittuja tuotteita vastaaviin, jos niiden saatavuudessa esiintyy epäselvyyksiä.
- Tontin ulkopuoliset kaivuutyöt eivät sisälly urakkaan
- Lupa- ja liittymäkustannukset (rakennuslupa, vesi, viemäri, hulevesi ja sähköliittymät) sisältyvät urakkaan.
- **Taideinvestointi ei sisälly urakkaan**
- Irtokalusteiden ja -varusteiden sekä opetusvarusteiden ja -laitteiden, mm. AV-laitteiden hankinta, ei kuulu investointiin. Nämä hankinnat kuuluvat ns. ensikertaiseen kalustamiseen, joka suunnitteluineen on käyttäjien vastuulla.
- Rakennuksen katolle suunnitellaan ja toteutetaan aurinkosähköjärjestelmä uusiutuvan energian käyttämiseksi päiväkodin taloteknistenjärjestelmien käyttöön. Järjestelmän on nimellisteholtaan 30kWp.
- **Älytaulut vuokralaisen hankinta**
- Runkorakenteiden ja eristeiden kastuminen sadevesistä ja lumesta on estettävä.
 - Perustustöiden, väestönsuojalujen ja betonielementtiasennusten jälkeen asennetaan sääsuoja, jonka alla rakennetaan kaikki ulkoseinät, kantavat väliseinät, väli- ja yläpohjat sekä vesikatto ja IV-konehuoneet valmiiksi.

Oulussa 3.3.2022

Tommi Ukkola

Liitteet: